

**ПРОТОКОЛ**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по**  
**адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская, д. 25**  
**/в очной форме/**

Вх. № 77/17-02/08 2017.  
ООО «Кировжилсервис»  
Управляющая организация

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д.25  
Дата и время проведения собрания – 26.07.2017г.  
Инициаторы проведения собрания – Ласков Е.В., соб. кв. 1.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 399,9 кв.м.  
В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 352,5 кв.м.,  
что составляет 88,1 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.  
Собрание правомочно/неправомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётном комиссии общего собрания собственников.
2. Создать с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия решения, целевой фонд на выполнение работ по изготовлению технического заключения специализированной организацией о признании многоквартирного дома по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д.25 аварийным (ветхим).
3. Целевой взнос в целевой фонд предъядляется в течение 2 месяцев отдельной строкой в квитанциях ООО «Кировжилсервис» за жилищно-коммунальные услуги в размере 60,00 руб. с кв. м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД.
4. Наделить управляющую компанию ООО «Кировжилсервис» (ИНН 4345403801) полномочиями на заключение договора со специализированной организацией на условиях, предложенных специализированной организацией, в целях изготовления технического заключения о признании многоквартирного дома по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д.25, аварийным (ветхим).

**1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.**

**Поступили предложения избрать:**

Председателем собрания – Ласков Евгений Владимирович

Секретарём собрания – Каравасова Жанна Владимировна

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

**Голосовали за данное предложение:**

«ЗА» - 352,5 кв.м. ( 100 %)   
«ПРОТИВ» - 0 кв.м ( 0 %)   
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0 %)

**Принятое решение:** данное предложение (решение) утверждено (принято).

2. Создать с первого числа месяца, следующего за месяцем принятия решения, целевой фонд на выполнение работ по изготовлению технического заключения специализированной организацией о признании многоквартирного дома по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д.25 аварийным (ветхим).

**Голосовали за данное предложение:**

«ЗА» - 352,5 кв.м. ( 100 %)   
«ПРОТИВ» - 0 кв.м ( 0 %)   
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. ( 0 %)

**Принятое решение:** данное предложение (решение) утверждено (принято).

3. Целевой взнос в целевой фонд предъядляется в течение 2 месяцев отдельной строкой в квитанциях ООО «Кировжилсервис» за жилищно-коммунальные услуги в размере 60,00 руб. с кв. м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД.